

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1116

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開				
価格	価格 1,054.50 万円	内消費税	万円	内負担金	66 万円				
所在地	金沢市弥生1丁目 411番3 より分筆 (D-1)	小学校	泉	中学校	泉				
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	第2種中高層住居専用						
最寄の交通機関	路線 泉1丁目 徒歩 4 分	最寄施設	泉小学校 50 m						
土地	面積	実測 108.94 m ²	32.95 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	借地料					
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	南	3.50 m	8.44 m	公道	有		m ²	
	道路2		m	m				m ²	
建物 / 設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス			
	構造				飲水	公営	排水	下水	
	間取り	地上	階	地下	階	トイレ	給湯		
	間取内訳	引込状況			エレベーター	冷暖房			
	引渡日	相談	建物状況調査	報告書	実施日				
特徴	・セットバック済	リフォーム							
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上下水道負担金: 66万円 価格に含む ・準防火地域 ・まちなか区域 								

